הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **כיכר השיירים 5, תל אביב-יפו.**
גוש/ חלקה: 6133/ 766 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 005-1079 הגשה מקוונת: 20967
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. הריסת הבניין הקיים והקמת בניין חדש מכח תמ"א 38 בן 8 קומות במקום 3 המותרות על פי תכנית, כולל קומת קרקע/קומה מפולשת
2. תוספת 22 יחידות דיור מכח תמ"א 38, ל 12 יחידות הדיור המותרות על פי תכנית, ובניית מבנה בן 34 יחידות דיור סך הכל
3. תוספת בניה עד 25 מ"ר מכח תמ"א 38, לכל דירה שהייתה קיימת במבנה שנהרס. סך הכל תוספת של 300 מ"ר עבור 12 יחידות דיור.
4. חריגה בקו בניין צידי עבור הקמת בניין חדש מכח תמ"א 38, ובניה במרחק של 6.68 מ' במקום 7.0 מ'.
5. ניוד שטחי שירות מקומות המרתף אל קומות עליונות עד 5%.
6. הבלטת גזוזטרות לחזית קדמית/אחורית בשיעור של 1.92 מ' מעבר לקו הבניין המותר, המהווה 32% מן המרווח המותר.
7. ניוד שטחים בין הקומות.
8. הבלטת גזוזטרות לחזית צידית בשיעור של:1.37 מ' מעבר לקו בניין המותר, המהווה 19.6% מין המרווח המותר.
9. חריגה מקו בניין קידמי עבור הקמת בניין חדש מכוח תמ"א 38 ובנייה במרחק של 5.73 מ' במקום 6.00 מ' המהווה הקלה ל4.5%.
10. חריגה מקו בניין קידמי מזרחי עבור הקמת בניין חדש מכוח תמ"א 38 ובנייה במרחק של 5.05 מ' במקום 6.00 מ' המהווה הקלה ל17.5%.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה יו"ר הועדה המקומית
ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **דיזנגוף 259, תל אביב-יפו**
גוש/ חלקה: 6961/ 58 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 259-0187 הגשה מקוונת: 32650
לשימוש חורג:
שימוש חורג ממשרד למגורים בשטח של 16.0000 מ"ר. מבוקש שימוש חורג לתקופה של 999 שנים.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. שימוש חורג מהיתר מ משרד לשימוש של מגורים לתקופה של לצמיתות.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה יו"ר הועדה המקומית
ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **מנדלי מוכר ספרים 3, תל אביב-יפו.**
גוש/ חלקה: 6905/ 41 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 003-0095 הגשה מקוונת: 31995
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. הוספת מרתף חניה בקומה מינוס 3 לצורך עמידה בתקן חניה.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה יו"ר הועדה המקומית
ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **אהרונסון 27, תל אביב-יפו**
גוש/ חלקה: 6916/ 21 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 027-0114 הגשה מקוונת: 23918
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. תוספת עד 6% משטח המגרש מעל ל 165 % מותרים, לצורך שיפור תכנון.
2. תוספת עד 5% משטח המגרש מעל ל 165 % המותרים, עבור התקנת מעלית.
3. תוספת 5% משטח המגרש מעל ל 165 % המותרים על פי תכנית מ בשל הוספת 2 קומות.
4. חריגה של עד 10% מקו בניין אחורי על ידי בניה במרחק של 4.5 מ' במקום 5 מ' המותר.
5. חריגה של עד 10% מקו בניין צדדי על ידי בניה במרחק של 2.5 מ' במקום 3 מ' המותר.
6. הגדלת תכסית בניה על הגג עד 65% משטח הגג, לעומת 50% המותרים.
7. הוספת 2 קומות נוספות מעל ל 4 הקומות המותרות. סך כל מספר הקומות המבוקש 5.65 כולל קומת קרקע/קומת עמודים מפולש בחלקה.
8. הבלטת גזוזטרות לחזית קדמית/אחורית בשיעור של 1.6 מ' מעבר לקו הבניין המותר, המהווה 40% מן המרווח המותר.
9. הגדלת מספר יחידות הדיור בשיעור של 43%. סך מספר יחידות הדיור המבוקש 10 במקום 7 המותר על פי תכנית.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה יו"ר הועדה המקומית
ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **דרך בגין מנחם 62, ישראל טל 1, תל אביב-יפו**
גוש/ חלקה: 7077/ 73 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 062-0054 הגשה מקוונת: 33211
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. הגבהת הבניין עד לגובה של 185 מ' לעומת 180 מ' המותרים על פי תכנית.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה יו"ר הועדה המקומית
ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **שינקין מנחם 44, תל אביב-יפו**
גוש/ חלקה: 7430/ 34 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 044-0018 הגשה מקוונת: 32487
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. הבלטת גזוזטראות חדשות עד 40% מקו בנין אחורי וקדמי.
2. הקמת בריכות בקומת גג.
3. ניוד זכויות בין הקומות.
4. תכסיות קומת גג עד 65% מקומה מתחתיה.
5. הקמת מעליות במרווח קו בנין צדדי.
6. תוספת קומה בקונטור הקומות הקיימות.
7. תוספת עד 25 מ"ר לכל יח"ד קיימת בהיתר.
8. תוספת 6 יח"ד מכח תמ"א 38 ל-18 הקיימות.
9. תוספת קומה וקומת גג חלקית מכח תמ"א 38 מעל לבנין קיים בן 4 קומות. סה"כ 5 קומות וקומת גג חלקית.
10. הגבהת בניה על הגג לגובה של 4.5 מ' במקום 2.5 מ' המותר.
11. הבלטת ממ"דים/שיפורי מיגון חדשים עד 2.0 מ' מקוו בנין צדדיים.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה יו"ר הועדה המקומית
ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **קופמן יחזקאל 2, שנקר אריה 1, תל אביב-יפו**
גוש/ חלקה: 7003/ 14 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 002-3489 הגשה מקוונת: 26683 בקשת רישוי: 22-1156
לשימוש חורג:
שימוש חורג ממסעדה למלון קפסולות בשטח של 609.0000 מ"ר. מבוקש שימוש חורג לתקופה של 10 שנים.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. שימוש חורג מהיתר מ מסעדה לשימוש של למלון קפסולות לתקופה של 10 שנים
2. ניוד 32.8 מ"ר ממפלס 15.00 לגלריה במפלס 19.50
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה יו"ר הועדה המקומית
ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הוועדה המקומית לתכנון ובניה – עיריית תל אביב – יפו - הודעה בדבר הגשת בקשה
להיתר - לפי תקנה 36 (ד) (2) לתקנות תכנון ובניה (רישוי בניה), התשע"ו - 2016
נמסרת בזאת הודעה כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ובניה תל אביב-יפו, בקשת להיתר בנייה לתוספת בניה בקומת הגג: כיוון התוספת: חזית צד, שטח התוספת (מ"ר): 40.00, השימוש בתוספת המבוקשת: למגורים, נסיגה מהמעקה מצד אחד (מטר): 4.37, נסיגה מהמעקה מצד שני (מטר): 4.55 צובר גזהעבודות המבוקשות בהיתר כוללות הוספת צובר גז חדש או העתקה של צובר קיים: לא הגורם עבורו מתבצעת העבודה גורם פרטי, מספר בקשה: 31687 שם המבקש/ים: עדי ברוס רמר כתובת הנכס: **דרך מניר מרדכי 179, בורלא יהודה 2** גוש: 7222 חלקה: 38 מגרש: הואיל ומהמבקשים מצהירים, כי אין באפשרותם לאתר את: אלאגבנד-זדה שירין, אלאגבנד-זדה גהגיראואר הינה/ם חלק מבעלים בחלקה זו, ועשו מאמץ סביר להשיגם, מפורסמת בזאת הודעה זו. במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת למחלקת הרישוי בתוך 15 יום מקבלת פניה זו. במכתב התנגדות יש לפרט את מספר הבקשה, נימוקי ההתנגדות, שם מלא וברור, כתובת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
בברכה עו"ד ליאור שפירא מ"מ וסגן ראש העירייה
יו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **פרץ י ל 23, תל אביב-יפו**
גוש/ חלקה: 8941/ 32 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 023-0036 הגשה מקוונת: 33313
לשימוש חורג:
שימוש חורג ממחסן למשרד לבעל מקצוע חופשי בשטח של 40.0000 מ"ר. מבוקש שימוש חורג לתקופה של 999 שנים.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. הקלה מנסיגה בבניה על הגג, ובניה במרחק של 0 מ' במקום 1.2 מ' בחזית צד.
2. הוספת 2.65 קומות מכח תמ"א 38, מעל 4 הקומות הקיימות. סך כל הקומות בבניין הוא 6.65 קומות, כולל קומת קרקע/קומה מפולשת.
3. הקטנת קו בניין צדדי מ 3 עד 1.58 מ' עבור מרכיבי חיזוק מינמלים בכיוון מזרח.
4. הקטנת קו בניין צדדי מ 3 עד 1.38 מ' עבור מרכיבי חיזוק מינמלים בכיוון מערב.
5. הוספת 6 יח"ד מכוח תמ"א 38, כולל אחת בקומת גג חלקית.
6. תחנת עצירה למעלית בקומת גג חלקית.
7. ביטול קומת ביניים והפיכתה לקומה מלאה.
8. שימוש חורג מהיתר מ מחסן לשימוש של משרד לבעל מקצוע חופשי לתקופה של 999.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה יו"ר הועדה המקומית
ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **מרכז בעלי מלאכה 36א, תל אביב-יפו.**
גוש/ חלקה: 7429/ 64 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 036-0019 הגשה מקוונת: 20980 בקשת רישוי: 23-1252
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. חריגה של עד 10% מקו בניין צדדי/אחורי על ידי בניה במרחק של 2.70 מ' במקום 3.00 מ' המותר
2. חריגה מהתוכנית המופקדת לרובעים 5-6 מזכויות הבנייה המותרות מעל 200% מהבנייה הקיימת.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה יו"ר הועדה המקומית
ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **יוחנן הסנדלר 21, תל אביב-יפו**
גוש/ חלקה: 6933/ 13 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 021-0060 הגשה מקוונת: 26309
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. הריסת הבניין הקיים והקמת בניין חדש מכח תמ"א 38 בן 6.65 קומות במקום 6.5 המותרות על פי תכנית, כולל קומת קרקע חלקית.
2. הבלטת גזוזטרות לחזית קדמית/אחורית בשיעור של 1.60 מ' מעבר לקו הבניין המותר, המהווה 40% מן המרווח המותר.
3. ניוד זכויות בנייה מהתב"ע בין קומות.
4. חריגה של עד 10% מקו בניין צדדי דרומי וצפוני על ידי בניה במרחק של 3.30 מ' במקום 3.60 מ' המותר.
5. הרחבת הדירות הקיימות בבניין ב 13 מ"ר בכל הקומות.
6. יח"ד עצמאית בקומת הגג החלקית.
7. הקלה מנסיגה בבניה על הגג, ובניה במרחק של 0 מ' במקום 1.2 מ' בחזית צדדית (דרומית וצפונית).
8. הקמת פרגולה מבטון ולא מבנייה קלה.
9. ניוד זכויות תמ"א בין קומות.
10. תוספת 4 יח"ד לצפיפות לפי תמ"א 38.
11. הוספת 2.5 קומות מכח תמ"א 38, מעל 5 הקומות המותרות. סך כל הקומות בבניין הוא 6.65 קומות, כולל קומת קרקע חלקית.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה יו"ר הועדה המקומית
ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **קלישר 21, גרוזנברג 10, תל אביב-יפו**
גוש/ חלקה: 6920/ 13 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 021-0012 הגשה מקוונת: 30006 בקשת רישוי: 23-1517
לשימוש חורג:
שימוש חורג מדירות מגורים לדירות מגורים בשטח של 0.0000 מ"ר. מבוקש שימוש חורג לתקופה של 0 שנים.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. הגבהת בניה על הגג לגובה של 4.5 מ' במקום 4 מ' המותר.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה יו"ר הועדה המקומית
ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **35, תל אביב-יפו.**
גוש/ חלקה: 6212/ 277 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 035-0502 הגשה מקוונת: 33009
לשימוש חורג:
שימוש חורג ממחסן למשרד. שימוש חורג מהיתר ממחסן למשרד לכולל שינוי בחזית המבנה כולל פתיחת פתח לדלת כניסה נפרדת והגדלת חלון חזית בשטח של 0.0000 מ"ר. מבוקש שימוש חורג לתקופה של 999 שנים.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. הקלה מקו בנין קדמי ובניה במרחק של 3.73 מ' מגבול המגרש, לפי הקו בו בניים רוב הבניינים באותו קטע רחוב, מצומת שטיקר עד צומת ברנדס.
2. חריגה של עד 10% מקו בניין צדדי/אחורי על ידי בניה במרחק של 2.7 מ' במקום 3 מ' המותר.
3. שימוש חורג מהיתר מ מחסן לשימוש של משרד לתקופה של לצמיתות.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתובת:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 15 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
ליאור שפירא, עו"ד מ"מ וסגן ראש העיריה יו"ר הועדה המקומית
ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה